

Унифицированная форма №КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект		

ООО «УК Бастион» (организация, адрес, телефон, факс)
 ООО «Уют» (организация, адрес, телефон, факс)
 Обслуживание жилого фонда (наименование, адрес)
 Ремонт отопления ул. Матросова 4, кв.23, подвал (наименование)

Договор подряда (контракт) Вид деятельности по ОКДП
 номер дата Вид операции

Номер документа	Дата составления
158	Ноябрь 2023 год
Отчётный период	
с	по
01.11.2023	30.11.2023

АКТ
О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен базисно-индексным методом
Основание

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен (проектная и (или) иная техническая документация) II квартал 2023 (01.01.2000)
 Сметная стоимость 88,365 (5,679) тыс. руб. Средства на оплату труда рабочих 20,395 (0,814) тыс. руб.
 в том числе
 строительных работ 80,406 (5,338) тыс. руб. Нормативные затраты труда рабочих
 монтажных работ 2,716 (0,340) тыс. руб. Нормативные затраты труда машинистов
 оборудования
 прочих затрат

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу измерения	коэф. фици енты	в	на единицу измерения	коэф. фици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<i>Подвал</i>											
1	ТЕРр 65-23-1	Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы	1000 м ³ Здания	6,011	6,011						594,92
		1 ОТ									
		3 ЭМ									
		2 в т. ч. ОТМ									
		4 М									
		ЗТ	чел.-ч	0,41		2,46451					
		ЗТМ	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					3,95				
		ФОТ						23,74			594,92
	Пр/812-099-2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103	103			23,74			594,92
		СИ Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52	52			24,45			612,77
	Пр/774-099-2	СIP Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52	52			12,34			309,36
Всего по позиции											
2	ТЕРр 65-9-2	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром 20 мм	100 м а	0,07	0,07						1 517,05
		1 ОТ									
		3 ЭМ									
		2 в т. ч. ОТМ									
		4 М									
		Крепления	кг	П	П						
	ТССЦ 301-9240	Арматура трубопроводная муфтовая	шт.	П	П						
	ТССЦ 302-9008	ЗТ	чел.-ч	85,9	6,013						
		ЗТМ	чел.-ч	0,21	0,0147						
		Итого по расценке					6 931,68				5 131,89
		Крепления	кг	0	0				485,22		7,98
		Арматура трубопроводная муфтовая	шт.	0	0				7,98		
		ФОТ									
	Пр/812-099-2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103	103				73,36		1 838,40
		СИ Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52	52				75,56		1 893,55
	Пр/774-099-2	СIP Внутренние санитарно-технические работы: замена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52	52				38,15		955,97
Всего по позиции											
3	ТЕРр 65-16-1	Смена стенов у трубопроводов диаметром 20 мм	100 стенов	0,15	0,15						7 981,41
		1 ОТ									
		3 ЭМ									
		2 в т. ч. ОТМ									
		4 М									
		ЗТ	чел.-ч	28,7		4,305					
		ЗТМ	чел.-ч	0,02		0,003					
		Итого по расценке					598,93				3 578,38
		ФОТ						345,26			1 297,86
		ЗТ						0,67			1,03
		ЗТМ						0,33			1,25
		Итого по расценке						1 904,31			2 279,49
		ЗТ	чел.-ч	28,7		4,305			285,65		7,98
		ЗТМ	чел.-ч	0,02		0,003			7,98		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					2 250,24				
		ФОТ					337,54				3 578,38
Пр/812-099.2-1		НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103	51,84				1 299,11
Пр/774-099.2		СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52	53,40				1 338,08
		Всего по позиции					26,96				675,54
4	ТЕРр 65-16-1	Смена стогов у трубопроводов диаметром 15 мм	100 стогов	0,15		0,15	417,90				5 592,00
		1 ОТ					51,79	25,06			1 297,86
		3 ЭМ					0,10	10,26			1,03
		2 в т. ч. ОТм					0,05	25,06			1,25
		4 М					1 904,31	7,98			2 279,49
		ЗТ	чел.-ч	28,7		4,305	285,65				
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,003					
		Итого по расценке					2 250,24				
Пр/812-099.2-1		НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103	51,84				1 299,11
Пр/774-099.2		СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52	53,40				1 338,08
		Всего по позиции					26,96				675,54
5	ТЕР 16-05-001-01	Установка вентиля на трубопроводах из стальных труб диаметром 20 мм	1 шт.	7		7	417,90				5 592,00
		1 ОТ					16,86	25,06			3 401,14
		3 ЭМ			1,15	1,25	33,08	10,26			339,40
		2 в т. ч. ОТм			1,25		69,49	25,06			3 881,71
		4 М					486,43	7,98			
		Арматура трубопроводная фланцевая	шт.	1		1					
		ЗТ	чел.-ч	1,47	1,15	11,8335					
		ЗТм	чел.-ч	0	1,25	0					
		Итого по расценке					90,13				7 622,25
5.1	ТССЦ 302-9009	Арматура трубопроводная фланцевая	шт.	1		1	655,23	7,98			3 401,14
		ФОТ					135,72				3 703,84
		НР Трубопроводы внутренние	%	121	0,9	108,9	147,80				2 081,50
		СП Трубопроводы внутренние	%	72	0,85	61,2	83,06				13 407,59
		Всего по позиции					886,09				2 429,91
6	ТССЦ 302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	7		7	304,50	7,98			2 429,91
		Всего по позиции					304,50				2 429,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ТЕР 16-05-001-01	Установка вентилей на трубопроводах из стальных труб диаметром 15 мм	1 шт.	9	1,15	9	16,86	174,50	25,06	4 372,97	9 800,10
		1 ОТ			1,25		3,78	42,53	10,26	436,36	
		3 ЭМ			1,25			25,06			
		2 в т. ч. ОТМ									
		4 М									
		Арматура трубопроводная фланцевая	шт.	1		1	69,49	625,41	7,98	4 990,77	
		ЗТ	чел.-ч	1,47	1,15	15,2145					
		ЗТМ	чел.-ч	0	1,25	0					
		Итого по расценке					90,13	842,44	7,98	9 800,10	
7.1	ТССЦ 302-9009	Арматура трубопроводная фланцевая ФОТ	шт.	1		9					
		Пр/812-016-0-1			121	0,9		174,50		4 372,97	
		Пр/774-016-0			72	0,85		190,03		4 762,16	
		СП Трубопроводы внутренние	%			61,2		106,79		2 676,26	
		Всего по позиции						1 139,26		17 238,52	
8	ТССЦ 302-1831	Кран шаровой муфтовый ПБ27П1, диаметр 15 мм	шт.	9		9	29,30	263,70	7,98	2 104,33	
		Всего по позиции						263,70		2 104,33	
9	кв.23,подвал ТЕРр 65-1-1	Разборка трубопроводов из вологазопроводных труб диаметром 25 мм	100 м	0,12		0,12				1 162,67	
		1 ОТ					364,28	43,71	25,06	1 095,37	
		3 ЭМ					7,63	0,92	10,26	9,44	
		2 в т. ч. ОТМ					1,63	0,20	25,06	5,01	
		4 М					60,42	7,25	7,98	57,86	
		Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22		0,22					
		ЗТ	чел.-ч	34,66		4,1592					
		ЗТМ	чел.-ч	0,1		0,012					
		Итого по расценке					432,33	51,88	7,98	1 162,67	
9.1	ТССЦ 509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22		0,0264					
		ФОТ									
		НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87		87		43,91		1 100,38	
		СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44		44		38,20		957,33	
		Всего по позиции						19,32		484,17	
10	ТЕР 16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м	0,12		0,12				8 221,37	
		1 ОТ					1 876,49	258,96	25,06	6 489,54	
		3 ЭМ					843,04	126,46	10,26	1 297,48	
		2 в т. ч. ОТМ					133,91	20,09	25,06	503,46	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	М						453,56		54,43	7,98	434,35
	ТССЦ 103-9140	Арматура муфтовая	шт.	П		П					
	ТССЦ 301-9240	Крепления	кг	П		П					
	ТССЦ 302-9911	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт.	П		П					
		ЗТ	чел.-ч	149,64	1,15	20,65032					
		ЗТм	чел.-ч	8,2	1,25	1,23					
10.1	ТССЦ 507-0588	Итого по расценке					3 173,09		439,85	7,98	8 221,37
		Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	10 м	-9,29		-1,1148	40,50		-45,15	7,98	- 360,30
10.2	ТССЦ 103-9140	Арматура муфтовая	шт.	0		0				7,98	
10.3	ТССЦ 301-9240	Крепления	кг	0		0				7,98	
10.4	ТССЦ 302-9911	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт.	0		0				7,98	
		ФОТ									
	Пр/812-016.0-1	НР Трубопроводы внутренние	%	121	0,9	108,9			279,05		6 993,00
	Пр/774-016.0	СП Трубопроводы внутренние	%	72	0,85	61,2			303,89		7 615,38
		Всего по позиции							170,78		4 279,72
									869,37		19 756,17
11	ТССЦ 507-3367	Труба из полипропилена PN 25/25	м	12		12	16,92		203,04	7,98	1 620,26
		Всего по позиции							203,04		1 620,26
12	ТССЦ 302-1151	Американка диаметром 25 мм	шт.	3		3	89,89		269,67	7,98	2 151,97
		Всего по позиции							269,67		2 151,97
13	ТССЦ 507-5074	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	шт.	1		1	12,46		12,46	7,98	99,43
		Всего по позиции							12,46		99,43
14	ТССЦ 507-1971	Отводы 90 град. диаметром 25 мм, прим.,	шт.	6		6	20,80		124,80	7,98	995,90
		Всего по позиции							124,80		995,90
15	ТЕРр 69-9-1	Уборка строительного мусора	100 т мусора	0,000264		0,000264	1 965,31		0,52	25,06	13,03
		1 ОТ								10,26	13,03
		3 ЭМ								25,06	
		2 в т. ч. ОТм								7,98	
		4 М									
	ТССЦ 509-9900	Строительный мусор	т	100		100					
		ЗТ	чел.-ч	214,32		0,0565805					
		ЗТм	чел.-ч	0		0					
		Итого по расценке					1 965,31		0,52	7,98	13,03
15.1	ТССЦ 509-9900	Строительный мусор	т	100		0,0264			0,52		13,03
		ФОТ							0,52		13,03
	Пр/812-103.0-1	Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			0,48		11,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-103.0	С/П Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					
Всего по позиции									0,23		5,73
ВСЕГО по акту (в базисном и текущем уровнях цен)									1,23		30,75
ВСЕГО прямые затраты по акту									4 306,98		48 744,49
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда							813,85		20 395,08
		эксплуатация машин и механизмов							207,99		2 133,99
		материальные ресурсы							3 285,14		26 215,42
		Всего ФОТ (справочно)							834,48		20 912,06
		Всего накладные расходы							887,21		22 233,18
		Всего сметная прибыль							484,59		12 143,79
		ВСЕГО по акту (в базисном и текущем уровнях цен)							5 678,78		83 121,46
		Компенсация входящего НДС при УСН								20	5 243,08
		Компенсация входящего НДС на материалы									5 243,08
		Итого компенсация входящего НДС при УСН									88 364,54
		ВСЕГО по акту при УСН (в базисном и текущем уровнях цен)							5 678,78		88 364,54

Работу сдал:
Работу принял:

Директор ООО «Уют»
Директор ООО «УК Бастинон»
Начальник КТИ ООО «УК Бастинон»
Инспектор КТИ ООО «УК Бастинон»



Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Лисюкова Н.А.
Ефремова К.Ю.